

# 通信 S O R A

住宅工房SORAとお客様を結ぶコミュニケーション情報誌

2005 8 月号

## SORA 住宅工房 空

〒979-1521 福島県双葉郡浪江町権現堂字町頭15  
TEL (0240)34-6125 FAX (0240)34-6126  
田中建設工業 株式会社  
http://www.ta-na-ka.co.jp

### 社長のひとりごと

田中建設工業は1979年に創業以来、多くのお客様にご愛顧頂き今日を迎えることができました。この7月には弊社で初めてのリビングギャラリーを着工し、GALLERY SORAと名付けました。同時に、住宅事業部を4月1日より名称変更させて頂き、「住宅工房SORA」とさせて頂きました。「住宅工房SORA」の想いは、健康、環境、快適をテーマとし、社会の最小単位の「家庭」で人が生まれ育っていく空間をデザインすることで、地域ビルダーとしての家づくりを目指していくことです。又、この住宅工房SORAのコミュニケーション誌として、この「通信SORA」の第1号を発刊させて頂きます。皆様のご意見も頂きながら、お役に立つ情報をご提供させて頂きたいと考えております。今後ともよろしくお願い致します。

代表取締役 田中 昭弘

## 住宅工房SORA 建築家とすすめる家づくり 伊礼智・松本昌義・中村聖子3人の設計士と提携！

住宅工房SORAでは、伊礼智氏など日本を代表する建築家に設計を依頼して、住まいをつくり、設計・デザインの研究を重ねてまいりました。また、こうして蓄えたノウハウを自社の建物に生かすべく努力を日々重ねています。

建築家が設計する住まいは「シンプルさ」「合理性」「風土への調和」において、素晴らしいものばかりです。今後とも、私どもはよりよい美しい住宅をつくるべく、研鑽を重ねてまいります。住宅工房SORAでは3人の建築家の方と提携し、お客様一人一人に合った暮らし方を提案できる、建築家の方と設計を進めながら、理想の家づくりを実現することができます。



### 住宅工房SORA 建築家と進める家づくり3大メリット

1. 自分のライフスタイルにあった建築家と家づくりをすすめられます。
2. 通常建築家との取組で、建築費の10%以上する設計料が3%で取り組めます。
3. 住宅工房SORAとのコラボレーションで、気軽に家づくりのこだわり、夢をカタチにしながら設計プランニングを進められます。

詳しい内容につきましては、住宅工房SORAの営業担当までお問い合わせください。

## ギャラリーSORA着工致しました！

ホームページなどで、簡単にはお伝えしていましたが、夜ノ森ソーラータウン内に、リビングギャラリーSORAが着工の運びとなりました。完成は今年の11月の予定です。平屋建てで、生活シーン別の家具の展示を行います。吹き抜けや木の梁、珪藻土仕上げ、OMソーラーシステムも備え、家づくりにもとても参考になる建物です。建築途中でも随時見学会を開催しておりますので、いつでもお立ち寄りください。又、現在ギャラリーオープンを記念して、すてきなムクの家具がプレゼントされるモニターキャンペーンも実施しております。詳しくは住宅工房SORA営業担当までお問い合わせください。



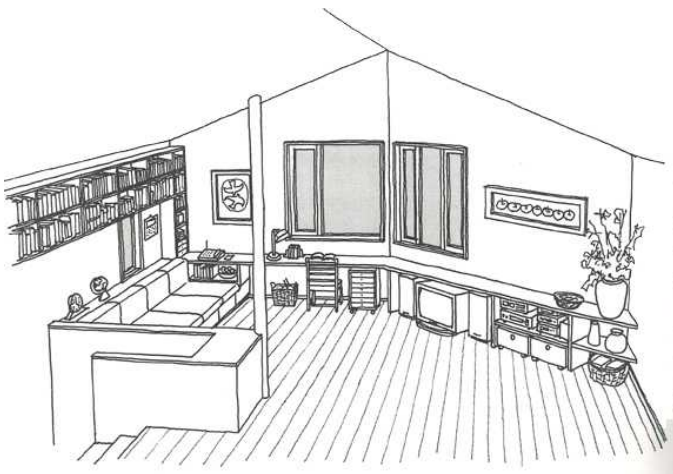
## 家づくり豆知識 / 収納編

家庭訪問の時期が来ると、そわそわとして部屋を片づけてはと憂鬱になる方がいらっしゃると思います。「いつでも人を呼べる部屋をつくらう！」をテーマに、収納について考えてみましょう。

これから家を建てようと考えているあなた、収納が楽な家をつくる絶好のチャンスです。設計の段階で、この部屋は誰が何に使うのかを明確にして、収納スペースを確認・検討していきます。

たとえば、2階建ての場合、たいてい主寝室は2階でクローゼットに衣類を収納します。1階リビングにいる時、ちょっと寒い、暑い等で2階までカーディガンを取りに行きます。その後、暖かくなり脱ぎました。また着るかもしれないと思うと、「とりあえずここに置こう」と椅子の背などにかけます。これが片づかないのです。

この場合、1階に一時置き収納の場所を作ってしまうでしょう。リビングは、家族全員がそれぞれのことをして過ごす場所です。全員分の一時置き収納を作ればすっきり片づくと考えます。一時置き収納はできるだけ固定的なものせず、多用途に考えていきましょう。下記の例は窓際に設けた、くの字型の棚板が電話台、書き物机、オーディオラック、飾り棚を兼ねています。せっかくのリビング空間です。すっきりと収まる工夫を設計の方とできるだけ早い段階で打ち合わせておくことが重要です。



### 住宅工房SORA今後のイベントスケジュール

8月末 K邸(双葉町) 構造見学会

9月中旬ギャラリーSORA(夜ノ森)見学会

建築家伊礼智氏の講演会も同時開催予定です。

詳細日程及び概要決まりましたら皆様にご案内致します。ご期待ください。

### < 不動産情報 >

## 夜ノ森ソーラータウン分譲地特別キャンペーン！

住宅工房SORAの取り組む新しい街づくり、夜ノ森ソーラータウンが動き始めます。只今、ソーラータウン全6区画の土地分譲を受け付けておりますが、このたび先着1名様の特典キャンペーンを実施します。建築家の設計+建物工事+OMソーラー+外構工事(エクステリア)など、基本仕様がすべて含まれて、2200万円でご提供します。申し込み多数の場合は厳正な審査により、1名様を決定致します。

良い土地があれば...とお考えの方にはいつでもご案内致します。ご見学希望の方は(0240)34-6125 / 田中までご連絡ください。

