

通信 S O R A

住宅工房SORAとお客様を結ぶコミュニケーション情報誌

2005 9 月号

SORA 住宅工房 空

〒979-1521 福島県双葉郡浪江町権現堂字町頭15
TEL (0240)34-6125 FAX (0240)34-6126
田中建設工業 株式会社
<http://www.ta-na-ka.co.jp>

社長のひとりごと

最近、引越しをしました。約44年間住んだ家です。私が5歳のころ、当時としては珍しい水洗トイレでした。最初は思い出にひたり感慨深い思いで片付けをしていましたが、片付けも大詰めになると、大量のごみ(保管品?)が出てきました。ほとんど、昭和4年生まれの子が、何かの時に使おうととっていた贈答品などです。気持ちはわからないでもないですが、結局、最終的にもらい手もなく捨てられてしまうのなら、状態のいいうちに必要な人に提供した方が、物のためにもよかったですのではないかと思います。タンスのこやしならぬ収納のこやしとなっていました。教訓その 取り出しにくい場所に収納は造らない。その 収納の前に物を置かない。その 必要以上の収納は造らない。必要最小限の物でシンプルで豊かな暮らし方を。これに尽きると思います。

代表取締役 田中 昭弘

家づくり豆知識 / 通風・換気編

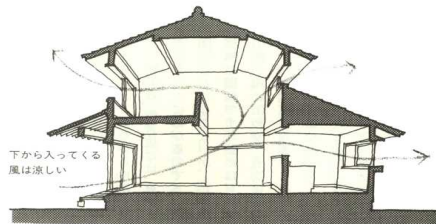
通風とは風通しのことで、風の入り口がなければ、話になりませんが、出口がともなって初めて風が通ります。しかし、通風は風が吹くことが前提です。風が吹かない時もあります。そのとき、考えるべきことに換気があります。

換気は、よんだ部屋の空気を排出し、新鮮な空気に取り替えることですが、それだけではありません。風のないときや、風の弱いときに、通風を助長する手段でもあります。

空気は暖まると自然に上昇します。したがって換気を図るには、部屋の上部に開口部を設けておき、それを開閉すればよいわけです。昔からランマに窓をつけているのがそれです。わずかながら空気を入れ換えるほどの換気なら、高いところに出口さえあれば、入り口がなくても良いのですが、部屋の下部にも開口部があって、上と下の両方をあければ、さらに換気を促進します。換気するスピードが早くなるということは、つまりは通風。通風に風が期待できないときに、これが有効に働きます。

台所の換気扇の引きがいまいち、とおっしゃる方が多い。これは換気扇のせいではなく、空気の入りが悪いからです。換気扇の空気の排出量は大きいので、かなりの大きさの入り口がどこかにないと、家の中の空気が負圧になるため、換気扇が引けないのです。換気扇を回すときは家のどこかの窓をあければ確実に引いてくれるのです。

昔の日本の家は、なんでここまで開放的なのか、と言いたくなるほど、どこもかしこも床まで開いていて、窓は数えるほどしかないのがふつうでした。出入りする必要がなくても、床まで開いていたのは、換気を促進して涼しくするためだったのです。空気は地面に近いほど、より冷たいのを利用した生活の知恵です。夏の夕方の打ち水はその効果をさらに高めるためなのです。



住宅工房SORA今後のイベントスケジュール

10月中旬 ライフプランセミナー開催予定!

激動する金融情勢や社会情勢のもと、個人の生活設計や資産運用に必要な知識・知恵は、現代を生きていく上で、ライフプランの実現の為に必要不可欠な能力です。

そこで最近では、お金に関するアドバイザー(マネードクター)として、中立かつ適確にアドバイス及び相談ができる独立系のファイナンシャルプランナーが注目されています。

今回、ファイナンシャルプランナーの方をお招きして、金融・年金・保険・住宅・定年後生活・ライフプランなどをテーマとしてセミナーを開催致します。家づくりを考えてはいるけれども、資金面で不安のある方、将来の家計設計が思うように組み立てられない方、是非ご参加ください。目からウロコがきっと落ちますよ!

詳細決定しましたら、ホームページ等で発表致します!

9月10(土)11日(日)

OMソーラーのしくみがよくわかる見学会開催!

住宅工房SORAでは、来る9月10日(土)と11日(日)に双葉町の新山にて見学会を開催致します。建築途中の見学会ではありませんが、OMソーラーの集熱や蓄熱のしくみを丁寧に解説致します。

見学ご希望の方は予約制となっておりますので、下記住宅工房SORAの営業部までご連絡頂きますようお願い致します。

【開催概要】

日時: 9月10日(土)11日(日)

AM10:00~PM5:00

場所: 双葉郡双葉町新山字漆迫1-34

(ふたばパークヒルズ内)

見所: OMソーラーの集熱パネル、ハンドリングボックス、たち下がりダクト、床下蓄熱層などがすべてみられます。シンプルでオープンな広がりの間取りも実感頂けます。

お申し込み、問い合わせ

住宅工房SORA営業部: 田中・井出



ギャラリーSORA最新情報

ギャラリーSORAは、現在基礎工事中。今年は天気も良く順調に工事が進んでいます。下記のスケジュールで工事を進める予定ですが、私共が施主の建物ですので、これから家づくりを考える方にとっては、じっくり建築途中の様子をみられるチャンスです。周辺に分譲地も含め、是非一度お立ち寄りください(場所は富岡町の夜ノ森です。ご案内もできますのでご連絡ください)。

< ギャラリーSORA

イベントスケジュール>

- 9月5日 上棟予定
- 10月1~2日 建築途中見学会 (OMソーラーと木組み)
- 11月12~13日 OB特別ご招待日
- 11月19~20日 完成見学会 (家具のギャラリーとOMソーラー体感)
- 11月下旬 インテリア講座開催予定



写真はイメージです

建築家のご紹介 伊礼智

建築家の伊礼智さんは、私共のモデルハウス、ギャラリーを始め、数々の住宅設計でいつもご協力頂き、お施主様との無理難題を解決してもらっています。設計活動ばかりでなく、数々の執筆を様々な雑誌に寄稿されており、沖縄出身の強み?を生かした、アジアの町並みや下町の生活習慣を捉えた視点で、いつも新しいことに気づかされます。又、建築家グループの先頭を切って、blog(日記風ホームページ)を立ち上げ、ほぼ毎日、自らのポリシーを語り続けていらっしゃる、まめな方でもいらっしゃる。

このように書くと、難しい建築論を語るタイプかと思いきや、設計された住宅と同じく、とても気さくな方なのです。住宅工房SORAの設計顧問でもある、伊礼さんのホームページに立ち寄ってみては如何でしょう?

アドレスはこちら <http://irei.exblog.jp>



Satoshi Irei