

通信 S O R A

住宅工房 S O R A とお客様を結ぶコミュニケーション情報誌



この通信は、これまでご縁のあった方々にお届けしています。
中止のお申し出がない限りこちらの一存でお送りしますが、一年以上音信のない方には、その後ご連絡があるまで休止させていただきます。

社長のひとりごと

鹿児島のシンケンがOMソーラー協会を退会したようだ。昨年夏、LLBの説明会に参加した時に、近い将来やめるのではないかと考えていた。空気集熱式パッシブソーラーシステムも、OMソーラーの基本特許が切れ、そよ風など他システムとの、実質的な競争の段階に入ったのだと思う。シンケンのようにスタイルが確立した工務店は、個々のシステムにそれほど依存していない。当社でもできるだけOMソーラーに頼らないで済むように、建築家との家づくりなど、設計に注力してきた。しかし、いまだ独自のスタイルを模索中だ。シンケンでさえも常に挑戦や改善を繰り返している。

当社のような会員工務店もユーザーの一人だと思っている。現に私自身の家でもOMソーラー（T型ハンドリング、トモス製）を採用している。しかし、協会からもトモスからもそのような意識が伝わってこない。いくら良いシステムでも、使って頂くお客様がいて、初めて認知されるのだと思う。双方もっとユーザーの立場に立ってほしい。

シンケンがOMソーラー協会を卒業したが、当社では、もう少し協会とそよ風など他のシステムの対応を見てから判断しようと思う。どちらにしても、今までご縁のあったお客様へのフォローは、当社で責任を持って実施していく。そのためにも、経営を安定させ、できるだけ永く会社を存続させることが使命だと思っている。

代表取締役 田中 昭弘



SORA イベントのお知らせ。

下記日程によりSORAイベントを開催します。
参加ご希望の方は電話又はFAXでお申込をお願いします。

7月 8日(日)	SORA住まい塾	ゾーニング編
8月 5日(日)	SORA住まい塾	見学ツアー編
8月26日(日)	コミュニケーション	木工編
9月16日(日)	SORA住まい塾	デザイン編

デザイン編 : 心地良い暮らしのデザインとは?
(敷地、建物、家具、庭、など暮らしの視点に立ったデザインとは?)

性能、素材編 : 環境にやさしい素材選び、家づくりの進め方。
(紀州の木、OMソーラー、珪藻土など)

ゾーニング編 : ゾーニング、間取りをつくってみよう。
(植栽や建物位置、アプローチ、間取りと、実際に描いてみましょう)

見学ツアー編 : 建築中、完成、入居住宅の見学ツアー。
(ソーラータウンなど完成住宅、OB宅などの見学です)

お申込締め切りは、それぞれ二週間前までとなります。予定人数に満たない場合は、イベントを中止することがありますのでご容赦願います。

申込・問合せ先
田中建設工業株式会社 住宅工房 SORA 営業部 担当 田中
TEL 0240-34-6125 FAX 0240-34-6126

今年もジャズコンサートを開催します!

先日、ブルース・ヒューバナーさんから電話がありました。今年も9月末に川内と棚倉でコンサートを開催するので、ギャラリーでもやりたいとのこと。今年のギャラリーのイベントは、極力コミュニケーションイベントを抑え、ランクアップイベントを中心にやってきました。しかし、全くやらないのも活気が無いと思い始めたところで、イベントの企画を考えていました。そんな中でのお話で、快くお受けすることにしました。開催予定は今のところ10月14日(日)の午後1時頃からを予定しています。今年はどんな演奏内容になるのか楽しみです。個人的には、尺八と箏の演奏曲の中に、少しでも本場のジャズを、サクソなどで演奏していただきたいなと思います。スケジュール確定次第、お知らせします。



住まい方豆知識 / 整理整頓編

長年住んでいると、いろいろ余計な物がどんどん増えてしまいます。必要な物なら良いのですが、全く1回も使わずじまいの物や、全く同じ物が何個もある場合もあります。どうしてこうなってしまうのでしょうか。原因は整理を頻繁に実施していないからです。

(間違っただけの片付け方)

見た目ばかりを気にしすぎてしまいなんでもかんでも引き出しの中や押入れの中に押し込むだけの片付け。

物の置場を決めずに今日はここ、明日はここ、と言った様に、その時によって置く場所が変わってしまう片付け。

クリアケースなどを利用しある程度は分類してあるが、あまり使わない物や全く使わない物が沢山ケースの中に入っている片づけ。

とりあえずこれはここに置いて、後で整理すればいいやと言うような片付け。

本当の整理とは必要な物と不要な物を区別し、不要な物は処分するか、別の場所に移す事です。つまり、必要最低限の物しかその場所には置かないという事になります。必要な物と不要な物が沢山混ざり合っているため、いざ使いたい時になかなか見つからず、ついつい買ってしまうので、どんどん同じ物が増えていく訳です。

整理整頓のポイント!!

1. 心を鬼にして思いきって不要なものは処分する!
(この最初のステップが一番大切です。思い切る事が出来れば整理は必ずうまく行きます。心を鬼にしましょう!)

2. 必要最低限の物を、使用頻度ごとに配置する!
(物の置場を決める場合は、使用頻度が高い順に、自分で取りやすい高さや位置から置場を決めて行きます。)

3. 使いたい時にすぐに取り出せる格好で物を置く!
(例えば、取手が付いている物は、取手を手前に向けて置く、お皿などは、重ねないで立てて置くなどの、ちょっとした工夫をします。)

4. 置場には必ずテプラやラベルなどで表示をする!
(全ての物の置場を決め、その場所を明確にしておき、使い終わったら必ずその場合に戻す様に心がけます。)

5. 月に1度くらいは不要な物が無いか確認する!
(頻繁に点検する事で、余計なあまり必要でない物が増える事を防ぎます。)

神長一徳氏レポ - ト引用



土地価格改定のお知らせ!

夜ノ森ソーラータウン土地価格改定のお知らせ。
夜ノ森ソーラータウンでは、販売促進を兼ねて2年間のキャンペーン期間を設け、土地価格を割安に設定してきました。今回、モニター区画引渡しを機にキャンペーン期間を終了し、土地価格を改定致します。

9月1日からは当初予定の価格に改定しますので、ご了承をお願いします。
(現在の価格から坪当たり約1万円程度値上がりします。尚、ホームページ上の価格の提示は、9月1日から変更致します。)